



# Prodej stavebního pozemku v Krahulčí

Krahulčí, Jihlava

## 1 299 000 Kč

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 521 m<sup>2</sup> v Krahulčí u Telče. Na pozemku se nachází vlastní studna s pitnou vodou. Pozemek lze připojit i na městský vodovodní řád. Odpad je řešen do obecní kanalizace a dále je pozemek napojen na elektrinu 220/380. Na pozemku se nachází menší zděná chatka, která před časem vyhořela. Stavební pozemek je územním plánem určen pro výstavbu rodinného domu. Krahulčí je klidná obec s výbornou dostupností do vedlejší Telče, kde se nachází kompletní občanská vybavenost. V případě zájmu kontaktujte makléře pro domluvení prohlídky. S vyřízením nejvhodnější hypotéky na nákup a výstavbu RD Vám rádi pomůžeme prostřednictvím naší dceřiné společnosti PorovnejHypo.cz.

### CENA

|              |                |
|--------------|----------------|
| Cena pozemku | 1 299 000 Kč   |
| Provize      | Včetně provize |

### LOKALITA

|       |          |
|-------|----------|
| Okres | Jihlava  |
| Obec  | Krahulčí |

### INFORMACE O NABÍDCE

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Typ smlouvy       | Prodej            |
| Číslo zakázky     | 5239              |
| Datum aktualizace | 10.03.2023        |
| Umístění objektu  | Centrum obce      |
| Inženýrské sítě   | Vodovod           |
| Ostatní           | Plot              |
| Stavba            | Rekreační chata   |
| Zástavba          | Obchodní a obytná |

### POPIS POZEMKU

|              |             |
|--------------|-------------|
| Kategorie    | Pozemky     |
| Druh pozemku | Pro bydlení |

**Aleš Kamaryt**

Tel.: +420 725 256 161

E-mail: ales.kamaryt@bezpobocky.cz

Číslo nabídky: 5239

<https://bezpobocky.cz/reality/5239/>

Celková plocha m<sup>2</sup>

521

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška

264/2020 Sb.