



Prodej, stavba občanského vybavení, 341 m², Havlíčkův Brod

Dobrovského, Havlíčkův Brod, Havlíčkův Brod

cena u makléře

Nabízíme k prodeji komerčních prostor - stavba občanského vybavení, včetně zavedené firmy. V současné době jsou zde lékařské ambulance, kanceláře, prostory pro služby (kadeřnice, kosmetika, manikúra, pedikúra a apod.), nacházející se na adrese ulice Dobrovského v obci Havlíčkův Brod. Tento patrový objekt disponuje celkem 3 podlažími a nabízí zastavěnou plochu o rozloze 341m² a velkým počtem samostatných a oddělených, v současné době převážně ordinací. Nemovitost je mont. skelet s panelovým opláštěním a je připojen na kanalizaci a dálkový vodovod. V současné době je zde ústřední elektrické topení s možností připojení na plyn. přípojku. Tato nemovitost poskytuje veškerý potřebný komfort pro podnikání či pronájem. S možností parkování a blízkostí veřejné dopravy jako vlak, MHD a autobus, nabízí tato lokalita výhodnou polohu pro podnikatelské účely. Financování zajistíme.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Havlíčkův Brod
Ulice	Dobrovského
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	5404
Datum aktualizace	23.08.2024
Druh objektu	Skeletová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	341

Plocha užitná m ²	850
Elektrina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Sítě	Kabelové rozvody
Topení	ústřední elektrické
Doprava	Vlak, MHD, autobus
Komunikace	Dlážděná, asfaltová
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.