



Prodej, rodinný dům, Šlapanov

Šlapanov, Šlapanov, Havlíčkův Brod

2 190 000 Kč

Hledáte místo, kde se můžete realizovat, mít přírodu kolem sebe, les přímo za domem a přitom mít dobrou dostupnost do města, kde pracujete? Nabízíme prodej domu v malebné obci Šlapanov. V přízemí domu jsou tři pokoje, sklep, koupelna s WC, schodiště do patra, kde je kuchyň a další tři pokoje a vstup na půdu. Dům je v původním stavu a vyžaduje rozsáhlou a kompletní rekonstrukci, případně novou výstavbu dle vašeho záměru. Vytápění je kamny v kuchyni, okna dřevěná, zdroj vody - studna umístěna na sousedním pozemku, odkud je voda přivedena přípojkou. V původním a nevyhovujícím stavu jsou také rozvody elektřiny a odpadů. Celková plocha pozemku s velkým dvorem, zahradou a kolnami je 1438 m2. V obci je MŠ, ZŠ, obchod, úřad, vlakové i autobusové spojení do města Havlíčkův Brod, Jihlava, Polná a Přibyslav, kde je spousta pracovních příležitostí.

CENA

Cena domu	2 190 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Havlíčkův Brod
Obec	Šlapanov
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	5710
Datum aktualizace	29.07.2026
K dispozici od	29.07.2026
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	5 a více pokojů

Zdeňka Hospodková
Tel.: +420 732 449 543
E-mail: hospodkova@bezpobocky.cz

Číslo nabídky: 5710
https://bezpobocky.cz/reality/5710/

Zastavěná plocha m^2	197
Užitná plocha m^2	120
Plocha parcely m^2	1438
Elektřina	230 V, 400 V
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Plocha sklepa m^2	20
Plocha zahrady m^2	1010
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	29.07.2026
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Před rekonstrukcí
Voda	Studna
Odpad	Septik, jímka

Zdeňka Hospodková
Tel.: +420 732 449 543
E-mail: hospodkova@bezpobocky.cz