



Prodej bytu 2+1 v OV, 51m2, Třinec

Seifertova, Třinec, Frýdek-Místek

2 599 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt 2 + 1, nacházející se na ulici Seifertova v části obce Lyžbice, Třinec, okres Frýdek-Místek. Tento byt se nachází v panelovém domě, který má celkem 5 podlaží a byt se nachází ve 3. patře. Celková plocha bytu činí 51 m², což zahrnuje i užitnou plochu o stejné velikosti, a k bytu náleží sklep o velikosti 4 m². Nemovitost a vybavení jsou poplatné 90-tým létům. V bytě je nainstalováno ústřední dálkové topení, ve kterém se teplá voda připravuje pomocí plynového kotle. Pro komfort při užívání bytu jsou zde radiátory. Dále je k dispozici plynovod, vodovod a elektrická energie je zajištěna s napětím 230 V. V oblasti se nachází dobře rozvinutá infrastruktura a sítě dopravy, včetně vlakového spojení, městské hromadné dopravy a autobusových linek. Okolí je příjemné a nabízí všechny potřebné služby v docházkové vzdálenosti. V blízkosti naleznete obchody, školy a další občanskou vybavenost. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena bytu	2 599 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Frýdek-Místek
Obec	Třinec
Ulice	Seifertova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	5760
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	19.11.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Typ bytu	Jednopodlažní
Vybaveno	Ano

Mgr. Jiří Černohorský
Tel.: +420 733 598 633
E-mail: cernohorsky@bezpobocky.cz

Číslo nabídky: 5760
https://bezpobocky.cz/reality/5760/

Zastavěná plocha m^2	848
Užitná plocha m^2	51
Celková podlahová plocha m^2	51
Plocha lodžie m^2	4
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení
Doprava	Vlak, MHD, autobus
Komunikace	Dlážděná, Asfaltová
Plocha sklepa m^2	4
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	19.11.2026
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Mgr. Jiří Černohorský
Tel.: +420 733 598 633
E-mail: cernohorsky@bezpobocky.cz